АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ШЛИССЕЛЬБУРГСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 31.07.2018 № 265**

**Об утверждении Программы профилактики**

**нарушений обязательных требований**

**законодательства в сфере муниципального**

**жилищного контроля на территории**

**МО Город Шлиссельбург на 2018 год**

В соответствии со статьей 8.2. Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области:

1. Утвердить[**Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля**](http://www.pogranichny.ru/index.php/upravleniya/upravlenie-zhizneobespecheniya-imushchestvennykh-otnoshenij-zemlepolzovaniya-i-gradostroitelstva/imushchestvennyj-munitsipalnyj-kontrol/perechen-normativnykh-dokumentov/3975-programma-profilaktiki-narushenij-obyazatelnykh-trebovanij-zakonodatelstva-na-2017-god-v-sfere-munitsipalnogo-zhilishchnogo-kontrolya)на территории МО Город Шлиссельбург на 2018 год согласно приложению.

2. Должностным лицам администрации МО Город Шлиссельбург, уполномоченным на организацию и проведение муниципального жилищного контроля, обеспечить выполнение Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории МО Город

Шлиссельбург на 2018 год.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации МО Город Шлиссельбург и разместить на официальном сайте МО Город Шлиссельбург в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Начальник отдела градостроительства

и управления муниципальным имуществом К.Т. Тимашев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

МО Город Шлиссельбург

от 31.07.2018 № 265

(приложение)

**Программа**

**профилактики нарушений обязательных требований**

**законодательства в сфере муниципального жилищного контроля**

**на территории МО Город Шлиссельбург на 2018 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | Размещение на официальном сайте администрации МО Город Шлиссельбург в сети «Интернет» перечня  нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | В течение года | Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля, должностные лица, уполномоченные на размещение и обновление информации о деятельности органов местного самоуправления на официальном сайте администрации МО Город Шлиссельбург |
| 2 | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований – распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | В течение года (по мере необходимости) | Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 3 | Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления жилищного муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации МО Город Шлиссельбург в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | IV квартал | Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля  должностные лица, уполномоченные на размещение и обновление информации о деятельности органов местного самоуправления на официальном сайте администрации МО Город Шлиссельбург |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом) | В течение года (по мере необходимости) | Должностные лица, уполномоченные на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля |
| **Нормативные правовые акты**:  - Жилищный Кодекс Российской Федерации;  - Кодекс РФ об административных правонарушениях;  - Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;  - постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;  - решение Совета депутатов МО Город Шлиссельбург от 24.07.2013 № 233 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории МО Город Шлиссельбург»;   - постановление администрации МО Город Шлиссельбург от 22.05.2014 № 246 «Об утверждении Административного регламента исполнения администрацией МО Город Шлиссельбург муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля». | | | |